



## Штеффен Кауфманн

Партнер

steffen.kaufmann@dlapiper.com

Москва

T: +7 (495) 221 4466

F: +7 (495) 221 4401

Штеффен имеет богатый опыт предоставления консультаций как международным, так и российским клиентам по широкому кругу вопросов, связанных с сопровождением сделок слияний и поглощений, включая сделки купли-продажи, создание совместных предприятий и проведение реорганизации групп компаний.

В сферу специализации Штеффена также входит сопровождение сделок с недвижимостью, консультирование по проектам строительства как по уже действующим, так и реализуемым "с нуля", а также финансирование сделок в области недвижимости.

В число клиентов Штеффена входят компании из различных секторов промышленности (включая производство, природные ресурсы, банковский сектор, розничную торговлю, транспорт, фармацевтику), а также девелоперы и инвесторы.

## ВЛАДЕНИЕ ЯЗЫКАМИ

- Английский
- Немецкий
- Русский

## КВАЛИФИКАЦИЯ

### Профессиональная квалификация

- Солиситор Высших судов Англии и Уэльса
- Адвокат Адвокатской палаты Берлина

## Карьера

## СООТВЕТСТВУЮЩИЕ УСЛУГИ

- Corporate
- Antitrust and Competition
- Construction and Engineering
- Real Estate

## ВЛАДЕНИЕ ЯЗЫКАМИ

Английский Немецкий  
Русский

До прихода в DLA Piper Штеффен возглавлял практику по недвижимости в московском офисе другой крупной международной юридической фирмы.

## Рейтинги

Штеффен работает на российском рынке юридических услуг уже более 12 лет и рекомендован справочниками *Chambers & Partners* и *Legal 500* (2013) как ведущий специалист в области корпоративного права, слияний и поглощений и недвижимости.

## Профессиональные организации

- Квалификация адвоката (солиситора) по законодательству Англии и Уэльса
- Член Берлинской коллегии адвокатов
- Член института Urban Land Institute
- Член Правового Комитета Российско-Германской Внешнеторговой палаты
- Член Германо-Южно-Африканской ассоциации юристов

## ПУБЛИКАЦИИ И МЕРОПРИЯТИЯ

---

### Публикации

#### **Новые меры поддержки арендаторов недвижимости, пострадавших в условиях действующих ограничений, введенных в связи с распространением COVID-19**

10 июня 2020

On 8 June 2020 Russian Federal Law No. 166-FZ was adopted to provide tenants with the following additional rights: (1) granting certain categories of tenants the right to terminate the lease unilaterally, and (2) allowing the extension of the lease term under leases of state or municipally owned property.

---

#### **Обновленный обзор о мерах поддержки арендаторов недвижимости, пострадавших в условиях действующих ограничений, введенных в связи с распространением COVID-19 в России**

12 мая 2020 г.

В настоящее время активно обсуждаются вопросы, касающиеся исполнения договоров аренды недвижимости в условиях введенного по всей стране режима повышенной готовности и сопутствующих ему ограничительных мер. Многие арендаторы были вынуждены прекратить свою деятельность либо перевели работников на удаленный режим работы и, соответственно, не имеют возможности использовать арендуемое имущество.

---

#### **Меры поддержки арендаторов недвижимости, пострадавших в условиях действующих ограничений, введенных в связи с распространением COVID-19 в России**

15 апреля 2020

В настоящее время активно обсуждаются вопросы, касающиеся исполнения договоров аренды недвижимости в условиях введенного по всей стране режима повышенной готовности и сопутствующих ему ограничительных мер. Многие арендаторы были вынуждены прекратить свою деятельность либо перевели работников на удаленный режим работы и, соответственно, не имеют возможности использовать арендуемое имущество.

---

---

## Постановление Правительства, направленное на поддержку долевого строительства в России

10 апреля 2020

В условиях пандемии коронавируса (COVID-19) 2 апреля 2020 года Правительство РФ приняло Постановление №423 ("Постановление"), устанавливающее ограничения ответственности за нарушение договоров участия в долевом строительстве ("ДДУ"), а также некоторые меры поддержки застройщиков жилой недвижимости.

---

## НОВОСТИ

---

### DLA Piper консультирует VEON в связи с приобретением российской рекламно-технологической компании ОТМ

13 июля 2021

Международная юридическая фирма DLA Piper выступила консультантом VEON, ведущего мирового поставщика услуг связи и интернет-услуг, в связи с приобретением контрольного пакета акций ОТМ, технологической платформы для автоматизации и планирования покупок интернет-рекламы в России.

---

### DLA Piper консультирует группу «Ренессанс страхование» в связи с продажей ее пенсионного фонда НПФ Сбербанка

7 июня 2021 г.

Международная юридическая фирма DLA Piper выступила консультантом группы «Ренессанс страхование» в связи с продажей 100% акций негосударственного пенсионного фонда «Ренессанс пенсии» НПФ Сбербанка.

---

### DLA Piper консультирует предприятие Росатома в связи с приобретением 49% акций корейского производителя литий-ионных батарей Enertech International

18 марта 2021

Международная юридическая фирма DLA Piper выступила консультантом ООО «РЭНЕРА», отраслевого интегратора в области систем накопления электроэнергии, принадлежащего Топливной компании «Росатома» «ТВЭЛ», в связи с приобретением 49% акций южнокорейской компании Enertech International — производителя электродов, литий-ионных аккумуляторных ячеек и систем накопления энергии различной емкости.

---

### DLA Piper — эксклюзивный юридический партнер Инициативы по управлению климатом Всемирного экономического форума в России

29 сентября 2020 г.

Международная юридическая фирма DLA Piper назначена эксклюзивным юридическим партнером Russian Chapter — российского подразделения глобальной платформы по вопросам изменения климата, созданной под эгидой Инициативы по управлению климатом Всемирного экономического форума (Climate Governance Initiative, CGI).

---