



## Retssager vedrørende fast ejendom

Contentious issues can arise in even the most carefully managed real estate portfolios. Our real estate litigation team has the market understanding to offer legal advice about those issues that reflect our clients' business needs.

When issues arise, we can identify and execute the most advantageous business-oriented solutions, either by pursuing or defending litigation or arbitration proceedings or through other alternative dispute resolution methods, such as mediation or negotiations.

In addition to their acute dispute resolution function, our real estate litigators fulfill an advisory role in relation to both high value and complex transactional work and day-to-day portfolio management issues, ranging from covenant and/or rights disputes on city center development sites to landlord and tenant issues such as the enforcement of tenant repair obligations.

### CAPABILITES

---

We advise clients on the complete range of cases in the Real Estate sector including:

- Investment and development risk management/elimination
- Sale disputes
- Development disputes
- Landlord and tenant disputes
- Litigation arising out of the termination of Real Estate contracts
- Possession actions
- Property based insolvency issues
- Enforcement of security
- Freezing injunctions
- Enforcement of trust obligations

### AKTUELLE SAGER

---

En grønnere fremtid uden nye biogasanlæg?

2. juli 2019

#### PRIMÆRE KONTAKTPERSONER

##### **Bruce E. Falby**

Partner

Boston

Tlf.: +1 617 406 6020

[email protected]

##### **Mark E. McKeen**

Partner

San Francisco

Tlf.: +1 415 615 6096

[email protected]

##### **Antoine Mercier**

Partner

Paris

Tlf.: +33 1 40 15 24 09

[email protected]

##### **Susheela Rivers**

Partner

Hong Kong

Tlf.: +852 2103 0760

[email protected]

Siden 2012 har investering i biogasproduktionen været undergivet statsstøtte i forbindelse med ønsket om en grønnere omstilling. Et bredt politisk flertal har imidlertid bragt støtten til produktionen til ophør for nye anlæg tilsluttet distributionsnet efter 1. januar 2020. Energistyrelsen har dog indført to muligheder for at dispensere fra tilslutningsfristen.

---

### **DLA Piper har rådgivet Domis i forbindelse med indgåelse af aftale med NREP om Aarhus' nye bydel**

2. november 2018

Ejendomsudviklingsselskabet Domis, der særligt i Aarhus beskæftiger sig med investering og udvikling af boligejendomme, har indgået aftale med den nordiske kapitalforvalter NREP om udviklingen af 36.000 m2 boligbyggeri i Risskov Brynet i Aarhus.

---

### **DLA Piper har rådgivet Partners Group ved salget af "Nordic Living" porteføljen til Heimstaden**

2. november 2018

NREP og Partners Group har solgt en ejendomsportefølje kendt som "Nordic Living porteføljen" bestående af 8 boligejendomme med i alt 377 ejerlejligheder og 5 erhvervslejemål samt 135 parkeringspladser.

---

### **DLA Piper har bistået den italienske formueforvalter, Generali Real Estate, med sit første opkøb i Norden**

2. oktober 2018

Generali Real Estate har erhvervet strøgejendommen Købmagergade 39 af en privat investor. Ejendommen omfatter 1.700 kvm. Transaktionen markerer virksomhedens første direkte ejendomserhvervelse på det nordiske ejendomsmarked.

---

### **DLA Piper rådgiver Colliers International om køb af Sadolin & Albæk**

4. juli 2018

DLA Piper har bistået Colliers International og Colliers Danmark i forbindelse med opkøb af Sadolin & Albæk.

---

### **DLA Piper rådgiver By i Byen ved projektsalg til PFA**

1. juni 2018

DLA Piper har rådgivet den lokale projektudvikler By i Byen ApS i forbindelse med overdragelsen af første etape ud af seks af et ejendomsprojekt på den tidligere kaserngrund i Randers til PFA Pension.

---